

Úřad městské části města Brna
Brno-Královo Pole
Odbor územního a stavebního řízení
Palackého tř. 59, 612 39 Brno

Číslo jedn. spisové
Brno, 02.11.2016
Podpis: [podpis]
Odbor územního a stavebního řízení

Č. j. 11121/16/2300/1157/To

Brno 02.11.2016

Vyřizuje: Bc. Jaroslav Tošovský, tel.č.: 541588253

Masarykova univerzita
Žerotínovo náměstí 617/9
601 77 BRNO

zast.

Projekční architektonická kancelář spol. s r.o. ing. arch. V. Steinhauserová
Gorkého 61/11
602 00 BRNO

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Odbor územního a stavebního řízení ÚMČ Brno-Královo Pole, speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), v souladu s čl. 30 Statutu města Brna a dále podle § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, v souladu s ustanov. § 112 odst. 1 stavebního zákona, ve stavebním řízení přezkoumal žádost o stavební povolení na stavební záměr nazvaný: „Úprava chodníku před vstupem Fakulty informatiky MU“ na pozemcích p.č. 228/1, 229/1 k.ú. Ponava, kterou dne 15.04.2016 podal stavebník Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno, IČ: 00216224, zast. spol. Projekční architektonická kancelář spol. s r.o. ing. arch. V. Steinhauserová, Gorkého 61/11, 602 00 Brno, IČ: 607 54 583, a na základě toho podle ust. § 115 stavebního zákona vydává stavebníkovi, kterým je Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno, IČ: 00216224, zast. spol. Projekční architektonická kancelář spol. s r.o. ing. arch. V. Steinhauserová, Gorkého 61/11, 602 00 Brno, IČ: 607 54 583

stavební povolení

na stavební záměr: „Úprava chodníku před vstupem Fakulty informatiky MU“ na pozemcích p.č. 228/1, 229/1 k.ú. Ponava.

Popis stavebního záměru:

Předmětem stavebního záměru jsou úpravy před vstupem do Fakulty informatiky MU, které spočívají ve vybudování veřejného chodníku. Stávající zpevněné plochy budou rozšířeny o chodník podél podélného parkovacího pruhu na ul. Botanická. Nový chodník je navržen ze zámkové dlažby tl. 60 mm - šedá barva - v šířce 1,5 m a v délce 11,61 m a 57,25 m a navazuje na stávající chodníkové zpevněné plochy v ul. Botanická, Hrnčířská a Kabátníkova. Celková plocha nového chodníku bude 125 m². Součástí stavby jsou i sadové úpravy a rozšíření závlahového systému na pozemcích stavebníka.

Stavba byla umístěna územním rozhodnutím č. 197, ze dne 23.06.2016, čj.: BKPO/7586/16/2300/755/Li. vydaným zdejším stavebním úřadem.

Veškeré podrobnosti stavby jsou obsaženy v projektové dokumentaci, zpracované oprávněným projektantem.

Investor stavby: Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno, IČ: 00216224

Dodavatel: dle výběrového řízení

Předpokládaná cena: 320 000 Kč

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písmene a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je v řízení o žádosti žadatel Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno, IČ: 00216224.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je pro stavebníka přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména ustanovení NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, v návaznosti na NV č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, upravující požadavky na územně technické řešení staveb, a na účelové a stavebně technické řešení staveb, zejména s ohledem na ochranu životního prostředí a závazné ustanovení příslušných technických norem zejména ČSN 73 0532 – Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků – Požadavky, ČSN 734130 – Schodiště a šikmé rampy, Základní ustanovení, ČSN 734201 – Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv, ČSN 738106 – Ochranné a záchranné konstrukce, ČSN 743305 – Ochranná zábradlí, ČSN 744505 – Podlahy- Společná ustanovení, ČSN 730580 -1- Denní osvětlení budov – část 1: Základní požadavky, ČSN 730580 -2 - Denní osvětlení budov – část 2: Denní osvětlení obytných budov, ČSN 730540 – 1,2,3,4 -Tepelná ochrana budov – Část 1,2,3,4, ČSN EN 206-1 – Beton – Část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda, ČSN EN 13670 – Provádění betonových konstrukcí, ČSN EN 1996-2 – Navrhování zděných konstrukcí, ČSN 732810 – Dřevěné stavební konstrukce. Provádění, ČSN 733150 – Tesařské spoje dřevěných konstrukcí. Terminologie třídění, ČSN 730802 – Požární bezpečnost staveb- Nevýrobní objekty, ČSN 730810 – Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení, ČSN 730833 – Požární bezpečnost staveb, Budova pro bydlení a ubytování, ČSN 730834 – Požární bezpečnost staveb – Změny staveb, ČSN 730873 – Zásobování požární vodou.
4. Pro stavbu musí být použity jen výrobky, jejichž vlastnosti byly ověřeny podle zvláštních předpisů (zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů).

5. Zhotovitel stavby (stavební podnikatel) je povinen použít jen výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
6. Stavebník je povinen zajistit zneškodnění případného stavebního odpadu v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhlášky č. 1/2013, která stanovuje systém shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu vznikajícího na území statutárního města Brna. Evidence odpadů vzniklých při realizaci stavby včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) a dokladů o předání oprávněné osobě bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
7. Všechny stavební konstrukce musí být dimenzovány a provedeny dle statických výpočtů.
8. Stavba bude provedena právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k této činnosti podle zvláštních předpisů. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly osoby, které jsou držitelem tohoto oprávnění. Jméno dodavatelské firmy oznámí stavebník stavebnímu úřadu.
9. V souladu s vyhl. č. 501/2006 Sb., v platném znění, a jejími požadavky na staveniště, musí být v případě nadměrného obtěžování okolí prachem staveniště vybaveno odstíněním sousedních pozemků technickými prostředky (např. plachtou).
10. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, jehož náležitosti musí být v souladu s přílohou č. 9 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Stavební deník musí být na stavbě přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám.
11. Po dobu výstavby, je nutné, aby všechny stavební práce byly časově soustředěny tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování občanů prachem a hlukem, a tím byly dodržovány podmínky nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.
12. Provoz na přilehlých komunikacích nesmí být stavbou ohrožen. Skládky materiálu a pod. a stavba lešení na veřejném prostranství jsou přípustné pouze na základě rozhodnutí příslušného silničního správce o povolení zvláštního užívání komunikace ve smyslu zák.č. 13/1997 Sb. v platném znění (místní komunikace - odbor veřejných služeb ÚMČ Brno-Královo Pole, Palackého tř. 59, Brno, základní komunikační systém – odbor dopravy MMB, Kounicova 67, Brno. K žádosti doložte vyjádření správce komunikace – Brněnských komunikací, a.s., Renneská 1a, Brno). O vydání rozhodnutí požádejte příslušného silničního správce min. 30 dnů před započatím prací.

13. V případě dotčených inženýrských sítí, komunikací nebo zeleně přizvěte jejich správce k prohlídce.
14. Stavba bude dokončena do: 12/2017.
15. Podzemní hydranty nesmí být zastavovány materiálem, zabezpečte možnost plynulého odvozu odpadků.
16. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
17. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob, stanovených zákonem č. 133/1985 Sb. v platném znění, o požární ochraně.
18. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních předpisů. Stavba ani její část nesmí zasahovat a přesahovat na nebo nad sousední pozemek.
19. V průběhu stavby smí být místní komunikace poježděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením. Jakákoliv vyšší tonáž musí být projednána s Brněnskými komunikacemi, a.s. a příslušným silničním správním úřadem samostatně, ještě před zahájením stavby.
20. Všechny výkopy v rámci realizace stavby budou řádně ohrazeny a osvětleny. Bude-li z výkopů v průběhu realizace stavby čerpána voda, nesmí být odváděna na komunikační plochy.
21. Před zásahem do stávajících komunikací, zajistí stavebník bezpečný přístup a příjezd k přilehlým pozemkům a stavbám v dané lokalitě, které jsou těmito komunikacemi obsluhovány.
22. Stavebník je povinen mít na staveništi k dispozici ověřenou dokumentaci stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popř. jejich kopie. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby, který stavebník obdrží, jakmile rozhodnutí o povolení stavby nabude právní moci. Štítek musí být ponechán na místě do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Stavba musí být označena informační tabulí s označením názvu stavby, investora, dodavatele a termínem dokončení stavby.
23. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek:
- před pokládkou poslední konstrukční vrstvy (dlažby)
 - závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby
- Ukončení každé etapy oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.
24. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

25. Kolaudační souhlas vydává na základě žádosti stavebníka stavební úřad. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
26. Pokud došlo při provádění stavby k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení, předloží stavebník stavebnímu úřadu spolu s oznámením stavby dokumentaci skutečného provedení stavby. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.
27. Před zahájením prací zajistí investor (zhotovitel) vytyčení všech podzemních inženýrských sítí a vedení v ploše stavby a v možných ochranných pásmech sítí a vedení. Vyskytnou-li se při provádění podzemních prací vedení nezakreslená v PD, musí být provádění prací přizpůsobeno, bez dotčení vlastnických práv jiných osob, skutečnému stavu.
28. Při realizaci akce bude dodržena ČSN 736005 - "Prostorové uspořádání sítí a technického vybavení".
29. Během stavby dodržte volný průjezd pro požární, sanitní a pohotovostní vozidla. Podzemní hydranty nesmí být zastavovány materiálem, zabezpečte možnost plynulého odvozu odpadků.
30. Při provádění výkopových prací budou dodržována ustanovení vyhl. Statutárního města Brna č. 8/2009 Sb., o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích v městě Brně a ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, a ustanovení vyhlášky MB č. 10/2010 Sb., o dodržování čistoty ve městě Brně. Vzrostlá zeleň bude vhodným způsobem chráněna proti poškození. Bude dodržena obecně závazná vyhláška Statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně.
- 31. Budou splněny podmínky uvedené v koordinovaném stanovisku Magistrátu města Brna vydaném Odborem územního plánování a rozvoje ze dne 05.05.2016, č.j.: MMB/0080339/2016:**
MMB Odbor dopravy
Vyřizuje: Ing. Blanka Mištinová, tel. 54217 4214- mistinova.blanka@brno.cz
Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) nemáme k předmětné akci námitek za předpokladu splnění následujících podmínek:
- projektovou dokumentaci vč. příjezdových tras na staveniště, tonáže vozidel stavby, zapravení komunikačních ploch a jejich odvodnění v jednotlivých etapách stavby nutno projednat se společností Brněnské komunikace, a.s., správním střediskem,
 - projektová dokumentace a vlastní stavba bude provedena v souladu s ČSN 736110 a vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
 - o vydání stavebního povolení na realizaci chodníku požádá stavebník příslušný speciální stavební úřad - stavební úřad UMČ Brno - Královo Pole,
 - pokud dojde v rámci stavby k úpravě DZ na veřejných komunikacích, bude MMB OD, provoznímu odd., předložena výkresová dokumentace k odsouhlasení a ke stanovení dle § 77 zák. č. 361/2000 Sb.,
 - v průběhu prováděných stavebních prací nebude docházet ke znečišťování a poškozování veřejných komunikací, případné znečištění komunikací bude bezodkladně odstraněno tak, aby

nedocházelo k závadám ve schůdnosti a sjízdnosti,

- stavba bude zkoordinována s ostatními pracemi a stavbami v dané lokalitě a bude zařazena v harmonogramu výkopových prací v městě Brně, zpracovávaným MMB - Ol,
- jakýkoliv zábor nebo zásah do komunikačních ploch ul. Botanická v rámci stavby smí být realizován na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace dle § 25 odst. (6), písm. c) zákona o pozemních komunikacích, o které požádá zhotovitel příslušný silniční správní úřad - MMB OD v dostatečném časovém předstihu.

MMB Odbor životního prostředí

Vyřizuje: Jana Němcová, tel: 542 174 564 nemcova.jana@brno.cz

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s úpravou chodníku před vstupem do Fakulty informatiky MU Botanická 68a souhlasí za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

Úprava chodníků řeší vybudování nového chodníku šířky 1,5 m (z betonové zámkové dlažby) podél parkovacího pruhu před vstupem do Fakulty informatiky MU v ulici Botanické. Délka úpravy je celkem 69 m. V rámci venkovních úprav bude demontován betonový informační panel a vybourán jeho základ. Ve zpevněné ploše v místě pro nový chodník bude rozebrána stávající skladba ze žulových kostek a umělé vodící linie včetně podkladu. V délce plánovaného chodníku budou odstraněny stávající obrubníky lemující zatravněnou plochu a bude proveden výkop pro souvrství chodníku. Voda žňového chodníku bude svedena sklonem do terénu. Před rozšířením chodníku bude nutné přesazení 1 ks listnatého stromu a částečné přesazení 4 skupin okrasných trav i s posunutím závlahy. Část zatravněné plochy bude obnovena.

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění: Odborný referent: Ing. Markéta Dumová, tel: 542 174 571, durnova.marketa@brno.cz

Vlivem stavebních prací prováděných v rámci této akce může v dotčené lokalitě docházet k přechodnému zvyšování prašnosti. Při provádění stavebních prací referát ochrany ovzduší OŽP MMB vyžaduje dodržování technických a organizačních opatření k omezení prašnosti, jako např.:

- skladování sypkých stavebních materiálů na vyhrazených místech tak, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru
- kropení nebo smáčení případných vzniklých prašných ploch a materiálů
- pravidelná kontrola čistoty přilehlých komunikací a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá očista
- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Odborný referent: RNDr. Helena Řezníčková, tel: 542 174 534, reznickova.helena@brno.cz

OŽP MMB požaduje dodržování platné legislativy - zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a z hlediska ochrany a tvorby zeleně:

Odborný referent: Taťána Hajdová, tel: 542 174 561, hajdova.tatana@brno.cz

OŽP MMB požaduje při realizaci stavby dodržení ČSN 839061 Vegetační úpravy - ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině - rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Travníky a jejich zakládání.

Realizace sadových úprav musí být provedena odbornou zahradnickou firmou k termínu závěrečné prohlídky stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.

Následná údržba nově vybudované zeleně musí být investorem zajištěna tak, aby nedošlo k její devastaci a případnému úhynu rostlinného materiálu.

Navrhovaná přesadba musí být provedena ve vhodné agrotechnické lhůtě.

32. Budou splněny podmínky uvedené ve stanovisku Magistrátu města Brna Majetkového odboru ze dne 05.04.2016, č.j.: MMB/0107855/2016:

Majetkový odbor Magistrátu města Brna v zastoupení statutárního města Brna, vlastníka stavbou dotčeného pozemku, souhlasí s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení za předpokladu:

- uzavření Dohody o umožnění stavby prostřednictvím MO MMB.
- Projednání zásahu do pozemku se správcem - společností Brněnské komunikace a.s. Podmínky stanovené správcem musí být splněny.

33. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky ve vyjádření OVS ÚMČ Brno-Královo Pole, ze dne 10.3.2016, sp. zn. 40/2016/V YJ/2200/SULM:

Z hlediska dopravy:

Rozsah a způsob zapravení dotčených komunikací včetně příjezdových tras na staveniště a jejich tonáže bude projednán se správcí komunikace Brněnské komunikace, a. s.

Stavba bude zkoordinována s ostatními stavbami v dané lokalitě. V průběhu stavebních prací nebude docházet ke znečišťování okolních komunikací, případné znečišťování bude okamžitě odstraněno. Během stavby bude upřednostňován postup prací neomezující provoz na přilehlých komunikacích. Práce budou probíhat v co nejkratším časovém rozsahu. Jakýkoliv zábor nebo zásah do komunikačních ploch smí být realizován na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace dle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, o které požádá zhotovitel v dostatečném časovém předstihu na Magistrátu města Brna, Odboru dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno (vyřizuje ing. Mištinová, tel.: 542 174 214).

34. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření Policie ČR, KŘPJMK ze dne 18.03.2016, č.j. KRPB-47541-1/ČJ-2016-0600DI-ŠME:

Po dobu realizace stavby požadujeme dodržení níže uvedených podmínek:

- po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců,
- dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno Specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.

35. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 30.03.2016, č. j.: 571427/16:

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření: Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo. Existence a poloha je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezích z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v přiloženém výřezu/výřezích z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo).

(1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto Vyjádření, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.

(2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura o.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že

a) existence a poloha SEAT, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezích z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo

b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK

nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma

SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. pověřeného ochranou sítě - Zdeněk Procházka, e-mail: zdenek.prochazka@cetin.cz (dále jen POS).

(4) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a

o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

(6) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.

(7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k Vyjádření lze kontaktovat společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na asistenční lince 14 111.

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.

5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou, a nebo by mohly, činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo 602521703 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238462690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. bezpečné odpojení SEK.

2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m. V případě, že stavebník, nebo jím pověřená osoba, není schopen zajistit povinnosti dle předchozí věty, je povinen kontaktovat POS.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoliv pod kabelovodem, předložit POS a následně projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,

- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborným statickým posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtné a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

36. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 19.04.2016, zn.: B6941-16110775:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
2. Respektování ochranného pásma elektrických, sdělovacích vedení a dalších zařízení energetiky ve smyslu § 46 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, a postupováno dle ČSN EN 50 110-1 a ČSN EN 50 341-1 při umísťování objektů a při provádění zemních a dalších prací.
3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Ivana Peclová Zelinková, tel.: 733670248, email: ivana.zelinkova@eon.cz. Vytyčení sdělovacího vedení zajistí Lukáš Toman, tel.: 54514-2930, email: lukas.toman@eon.cz.
4. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
5. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení. Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení normy PNE 33 3302.
6. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 22 55 77.

37. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Brněnských komunikací, a.s., ze dne 04.05.2016, zn. 3100-M0-M182/16:

Řešení stavby dle vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb je nutno odsouhlasit s odborným konzultantem společnosti NIPI Bezbariérové prostředí, o. p. s.

V místě navržené výstavby neevidujeme dešťovou kanalizaci ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s., pouze UV a jejich přípojky v přílehlé MK Botanická. V souvislosti s realizací akce nesmí dojít k jejich poškození nebo znečištění - u 3 ks UV v úseku Hrnčířská - Kabátníkova (na straně výstavby) požadujeme provedení zkoušky průtoku tlakovou vodou před i po stavbě.

V souvislosti s realizací stavby nesmí docházet ke znečištění a poškození komunikačních ploch ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. V průběhu prací musí být každé znečištění komunikace okamžitě bez vyzvání odstraněno. Celková tonáž vozidel staveništní dopravy nesmí překročit 6,5 tuny. Jakákoliv vyšší tonáž s námi musí být předem projednána. Dojde-li v souvislosti se stavbou nebo se staveništní dopravou k poškození komunikačních ploch MK včetně jejich příslušenství (uliční vpusti

apod.), budou tyto závady odstraněny dle podmínek společnosti Brněnské komunikace a.s. na náklady investora nebo zhotovitele akce. Z tohoto důvodu musíme být stavebníkem vyzváni před zahájením a po ukončení stavebních prací k protokolárnímu předání komunikačních ploch ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s., při kterém bude provedena pasportizace jejich technického stavu. Po realizaci bude provedeno zaměření skutečného provedení stavby dle „směrnic“ o které je nutno požádat středisko pasportu společnosti Brněnské komunikace a.s., paní Andresovou. Toto zaměření bude součástí předávaných dokladů výše uvedeného závěrečného protokolárního předání ploch ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. Při neplnění podmínek stavby bude dán podnět silničnímu správnímu úřadu k zahájení správního řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

Nutná je koordinace s rekonstrukcí vodovodu a kanalizace.

Po úplném zkompletování PDPS se zapracováním připomínek dotčených orgánů, požadujeme předložit k odsouhlasení finální podobu oceněného soupisu prací s výkazem výměr, který bude zpracován dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.

38. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., ze dne 21.04.2016, zn. 722/010055/2016/BSk:

Předložená dokumentace s žádostí o vyjádření, která je u nás vedena pod ev. č. 8216/2016 dne 1.4.2016 řeší úpravu vstupu před vstupem do Fakulty informatiky MU na ul. Botanická 554/68a v Brně. Výše uvedenou stavbou dojde k dotčení pozemků parc. č. 228/1 a 229/1 v k. ú. Ponava. Stavba je v souladu s ÚPmB, území s dle ÚPmB spadá mezi plochy stabilizované pro veřejnou vybavenost a plochy dopravní infrastruktury.

Stavba je řešena jako novostavba a stavba trvalá. Na zatravněné ploše před vstupem do Fakulty informatiky v ul. Botanická bude podél zpevněné plochy pro parkovací místa vybudován nový chodník ze zámkové dlažby. Chodník bude navazovat na stávající chodníky v ul. Botanická a Hrnčířská.

Navrhované kapacity:

plocha nového chodníku	125,0 m ²
dílčí plocha chodníku na pozemku parc. č. 229/1	11,7 m ²
dílčí plocha chodníku na pozemku parc. č. 228/1	111,3 m ²

Základní bilance stavby:

Stavba nevyžaduje nároky na energie, teplo a užitkovou vodu. Při provozu chodníku nebude produkován žádný odpad a emise.

Likvidace dešťových vod:

Odtok dešťových vod ze zpevněných ploch je stávající s odtokem dešťových vod do kanalizačních vpustí, voda z nového chodníku bude příčným spádem chodníku odváděna na zatravněnou plochu před vstupem do Fakulty informatiky a zde likvidována vsakem.

Objektové členění stavby:

Inženýrské objekty:

SO 2020 - Úprava chodníků

SO 8000 - Konečné sadové a terénní úpravy

- výsadba okrasných trav - 13 m², zatravnění - 1295 m², sadové úpravy celkem - 1308 m². Provozní soubory:

PS 90 - Zavlažovací systém - není předloženou dokumentací řešen - nevyjadřujeme se k tomuto objektu Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí s vybudováním výše uvedené stavby v rozsahu dle předložené dokumentace, protože jejím vybudováním nedojde k navýšení odtoku dešťových vod do jednotné kanalizace DN 500/750 pro veřejnou potřebu, dešťové vody z nových zpevněných ploch budou likvidovány vsakem v přilehlé zeleni - viz výše. Výše uvedenou stavbou nedojde k dotčení vodovodní a kanalizační sítě v provozování naší akciové společnosti na ul. Kabátníkova, Botanická a

Hrnčířská, které se v místě výše budované stavby nenachází.

Sdělujeme Vám, že výše uvedenou stavbou dojde k dotčení dešťové kanalizace DN 250 na ul. Kabátníkova, tato kanalizace není v provozování naší akciové společnosti, k jejímu dotčení se nevyjadřujeme. O stanovisko k dotčení této kanalizace si požádejte majitele této kanalizace.

39. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. ze dne 14.04.2016, zn.: 4080/2016/5040:

K předložené projektové dokumentaci, jejímž předmětem je vybudování nového chodníku před vstupem do Fakulty informatiky MU včetně napojení na stávající chodníkové plochy v ulicích Botanická, Hrnčířská a Kabátníkova a provedení sadové úpravy v neupevněných plochách, Vám sdělujeme naše stanovisko.

- Ulicí Botanickou je vedena naše trolejbusová linka. Součástí komunikace je rovněž naše trolejbusová dráha.

- Po celou dobu výstavby musí být na linkách MHD zachován plynulý a bezpečný provoz v plném rozsahu. Pro bezkolizní průjezd vozidel je nutno zachovat minimální šířku 3,5 m v každém směru. Trolejbus může vybočit ze stopy dané osou trolejového vedení maximálně o 3,5 m.

- Návrh dopravního opatření v průběhu realizace stavby a případný projekt přechodného dopravního značení projednejte v dostatečném předstihu s pracovníky Dopravního provozu - ing. Seitl, tel. 543171424, mob. 603450200.

- Místa výkopových prací staticky zabezpečte, bezpečnostně označte a vybavte příslušným dopravním značením. Výkopové práce provádějte mimo dopravní špičku.

- V důsledku prováděných prací a staveništního provozu nesmí být poškozeno nebo narušeno trakční vedení a ostatní zařízení DPMB, a.s. Otevřené výkopy musí být prováděny ve vzdálenosti minimálně 2,0 m od osy trakčního stožáru, a to pouze do hloubky 0,9 m. Výkopy o hloubce větší než 0,9 m je nutné projednat se správcem trolejového vedení. Stavbou nesmí být narušena statika a stabilita stožárů.

- Stavební činnost v blízkosti trakčních stožárů a trolejového vedení projednejte a provádějte dle realizačních podmínek stanovených pracovníky střediska 5082 Energetická síť - p. Barfus, tel. 543173651, mob. 604291253.

- Při použití mechanizace dodržte ochranné pásmo trolejového vedení 1,5 m od živých částí pod napětím, přičemž za živou část se považuje i část převěsu končící druhou izolací.

40. Budou splněny podmínky uvedené ve stanovisku Magistrátu města Brna, Odbor investiční, ze dne 26.04.2016, zn.: OI/MMB/0077524/2016:

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) ve smyslu čl. 31 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek a působnosti dle Organizačního řádu MMB jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury, veřejného a slavnostního osvětlení, kolektorové sítě, sanovaných podzemních objektů ve vlastnictví statutárního města Brna (dále SMB), čl. 3 obecně závazné vyhlášky SMB č. 25/2005, k zajištění Energetické koncepce SMB a čl. 4 a 6 obecně závazné vyhlášky SMB č. 8/2009 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014 (dále vyhláška 8/2009), souhlasí s umístěním a povolením stavby dle předložené dokumentace zpracované v 02/2016 za těchto podmínek:

- 1) Stavba bude zařazena do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně pod číslem 36254 v termínu od 01.07.2016 do 30.11.2016.
- 2) Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.
- 3) Při projektování stavby bude dodržena ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického

vybavení.

- 4) Bude respektováno vyjádření správce vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. a správce odvodnění komunikace společnosti Brněnské komunikace a.s.
- 5) Stavebník předá na Odbor městské informatiky MMB zaměření skutečného provedení stavby. Doklad o předání bude předložen stavebnímu úřadu jako příloha oznámení o užívání stavby nebo žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
- 6) Stavebník podá na Ol MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.

41. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti ČD - Telematika a.s. ze dne 25.04.2016, č.j.: 1201603536:

Dotčená zařízení:

Optické kabely v majetku SŽDC a ČD-T

Všeobecné podmínky ochrany:

Toto vyjádření neopravňuje žadatele provádět jakoukoliv činnost nebo ochranu na síti elektronických komunikací. Dotčenou síť elektronických komunikací je žadatel povinen nechat u ČD - Telematika a.s. vytyčit a zakreslit do dalšího stupně dokumentace.

Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení musí být uvedeno jednací číslo vyjádření a datum vydání vyjádření. V případě, že žadatelem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení objednatele.

Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit individuálně se zpracovatelem tohoto vyjádření po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.

Žadatel nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje.

Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace, ve kterém bude popsán rozsah a způsob provedení činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené SŽDC s.o.

Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší SŽDC s.o., Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 266/1994 Sb., o drahách.

Specifické podmínky SŽDC, s.o.:

Stavební objekty a provozní soubory zpracované do stupně dokumentace pro územní řízení týkající se sítě elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o. musí být v dalším stupni projektové dokumentace zpracovány v rozsahu daném vyhláškou č.146/2008Sb. a upřesněnou směrnicí SŽDC 11/2006.

Činnosti na majetku SŽDC s.o. uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení musí být v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.

případě prodeje, pronájmu dražního pozemku, objektu, je žadatel povinen požádat o vyjádření SŽDC s.o., Technickou ústřednu dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363. Přílohou podané žádosti musí být toto vyjádření, a to včetně všech příloh.

Specifické podmínky ČD - Telematika a.s.:

Společnost ČD - Telematika a.s. považuje veškeré činnosti spojené s přeložkou, překládkou či manipulací s dotčenou sítí elektronických komunikací v majetku ČD - Telematika a.s. za nezadatelné.

42. Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku HZS JMK ze dne 22.03.2016, ev. č. HSBM-73-1-542/1-OPST-2016:

V souladu s § 5 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, musí při realizaci stavby zůstat zachovány volné příjezdové komunikace (zajištění průjezdu pro požární vozidla) popř. nástupní plochy k zajištění účinného a bezpečného zásahu požárních jednotek při hašení požáru a záchranných pracích.

43. Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku Ministerstva obrany - Sekce ekonomická a majetková ze dne 26.04.2016, zn. 65959/2016 – 8201-OÚZ - BR:

V řešené lokalitě úpravy chodníku na parc. č. 228/1, 229/1 v k.ú. Ponava, procházejí ulicí Hrnčířská podzemní telekomunikační vedení AČR kabelovodem fy Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranu těchto vedení požadujeme řešit v rámci ochrany daného kabelovodu.

44. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření MU ÚVT ze dne 12.04.2016, č.j.: MU-IS/34 076/2016/352748/ÚVT-1/Kol,2605:

V souvislosti s optokabelovými vedeními MU požadujeme dodržení následujících opatření:

1) Oznamit zahájení prací na telefonním čísle 549 494 241 nejméně 21 dní předem a projednat vše se zástupcem technického úseku Ústavu výpočetní techniky MU tak, aby se předešlo poškození optokabelové sítě a problémům, které by mohly v této souvislosti vzniknout uživatelům sítě MU.

2) Před zahájením prací je nutné předem vyzvat zástupce technického úseku ÚVT MU, aby vytyčil optokabelové vedení Masarykovy univerzity.

3) V případě, že by došlo k poškození trubky/optického kabelu, či jiného zařízení MU neprodleně ohlaste tuto událost na pracoviště operátorů, které zajišťuje nepřetržitý provoz na tel. čísle: 549 494 241

nebo na mobil: 723 624 798 v pracovní dny 6:00 - 22:00

606 186 249 mimo pracovní dobu

4) Práce v okolí trubek/ optických kabelů provádět se zvýšenou opatrností

- odkopání trubek provést ručně

- pokud dojde k odkrytí komunikačního vedení, je nutné zajistit řádné zabezpečení proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami

- při křížení s jinými inženýrskými sítěmi požadujeme uložení do žlabů 1 m na každou stranu

- zhutnění podloží provést tak, aby nedocházelo k postupnému sesedání a následnému poškození trubek.

5) Před záhozem přizvat zástupce Ústavu výpočetní techniky Masarykovy univerzity ke kontrole nepoškozenosti trubky/optického kabelu.

45. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Teplárny Brno, a.s., ze dne 1.3.2016, zn. T225/16/T145/TR:

Uvedenou stavbou budou dotčena práva Tepláren Brno, a.s. (dále jen TB).

V navržené ploše na úpravu chodníku a zatravněné ploše je vedena horkovodní přípojka do objektu Fakulty informatiky MU. Jedná se o horkovodní potrubí 2 x DN80/180 v bezkanálovém uložení. Součástí horkovodu je i svazek chrániček a metalických kabelů uložených nad potrubím v pískovém loži. V blízkosti navržené úpravy chodníku, v komunikaci na ulici Botanická, je veden horkovodní

rozvod (potrubí 2 x DN350/560) v bezkanálovém uložení, jehož součástí je taktéž svazek chrániček a metalických kabelů uložených nad potrubím. Tento horkovod je nutné v rámci předmětné stavby respektovat. Rozšíření závlahového systému - nové sekční potrubí závlahového systému - kříží horkovodní přípojku pro předmětný objekt FI MU.

Trasa tepelných rozvodů na ulici Botanická je ve Vámi dodané situaci zdokumentována.

Pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení nemá společnost TB námitek při dodržení následujících podmínek:

1. Budou respektována příslušná ustanovení zákona Č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon), zejména pak ochranné pásmo tepelných sítí, které činí půdorysně 2,5 m na obě strany od okraje stavební konstrukce tepelného vedení.
2. Budou dodržena příslušná ustanovení prostorové normy ČSN 73 6005.
3. Před zahájením vlastní realizace akce budou vytyčeny podzemní tepelné sítě TB. Bez vytyčení podzemních sítí nesmí být zemní práce zahájeny. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, min. 7 dnů před vlastním vytyčením p. Ráčka (mobil 725 953 140) na odboru technického rozvoje, a to každý pracovní den od 8:00h do 9:00h.
4. Zahájení prací bude oznámeno TB min. 7 dnů předem.
5. Zemní práce v ochranném pásmu tepelných sítí TB budou prováděny obezřetně bez použití mechanismů klasickým ručním náradím.
6. V případě výsadby stromů v blízkosti tepelných sítí bude návrh druhu kořenového porostu zvolen s ohledem na to, aby při jeho konečném vzrůstu byla dodržena vzdálenost minimálně 0,5 m mezi vnějším okrajem stavební konstrukce tepelného vedení a vnějším průměrem kořenové soustavy. Mezi trasu vedení a kořeny bude vložena ochranná protikořenová zábrana - fólie.
7. Finální povrchová úprava bude provedena tak, aby bylo zachováno minimálně stávající krytí tepelné sítě.
8. V případě jakéhokoli poškození zařízení v majetku nebo správě TB v souvislosti s realizací předmětné akce bude obratem přizván zástupce TB, se kterým bude o škodní události sepsán zápis. Současně budou bez průtahů provedeny potřebné následné úkony a opravy k odstranění příčin a následků škodní události a to na náklady investora (zhotovitele) předmětné akce. TB si vyhrazují nárok na náhradu celkově vzniklé hmotné a finanční škody a to včetně nároků, plynoucích z přerušení smluvních dodávek tepelné energie.
9. Část „ZOV“ projektové dokumentace, bude řešena s ohledem na časově neomezený přístup k tepelným zařízením i do jejich ochranného pásma z důvodu bezproblémové zachování provozu tohoto zařízení společnosti TB.
10. Staveništní doprava v ochranném pásmu tepelné sítě společnosti TB pod nezpevněnými komunikacemi, v rostlém terénu apod. bude řešena tak, aby nebylo zařízení společnosti TB přetěžováno svislým tlakem, např. překrytím silničními panely apod. Zatížení terénu v ochranném pásmu tepelné sítě TB v bezkanálovém uložení žádáme dodržet na hodnotě max. 10 kPa. Při kladení více krycích panelů nebo desek budou jejich delší svislé plochy v místě spojování orientovány pokud možno kolmo k ose chráněného potrubí. Nepřípustné je umístění spojů panelů v ose potrubního svazku a přímo nad potrubím tepelného rozvodu.
11. Investor prokazatelně seznámí pracovníky dodavatele s obsahem tohoto stanoviska a s vytyčenou trasou tepelné sítě.

46. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření VUT v Brně ze dne 28.04.2016, č.j.: 142/90360:

VUT v Brně souhlasí s předloženou dokumentací výše zmíněné stavby za následujících podmínek:

- Komunikační vedení VUT v Brně nesmí být přerušeno ani poškozeno!
- Před zahájením realizace stavby musí být trasa vedení VUT v Brně řádně vytyčena.
- Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, budou náležitě seznámeni s polohou výše zmíněné kabelové trasy.
- Ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně trasy nebudou používány žádné mechanizační prostředky (hloubící stroje, sbíječky a pod.), práce je nutné provádět zásadně ručně, s maximální opatrností.
- Po chodníku a nezpevněných plochách trasy (1,5m po každé straně vedení) nebude pojíždět žádná stavební technika (nákladní automobily atd.).
- Odkrytá trasa bude řádně zabezpečena proti pro věšení, poškození a to i proti poškození třetími osobami.
- Nad trasou vedení nebudou budována žádná zařízení, která by omezovala přístup k 11 DPI- trubce, ani zde nebude skladována žádná zemina, či stavební materiál.
- Při křížení a souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi bude dodržena prostorová norma ČSN 736005 a ČSN 334050.
- V případě jakéhokoli poškození kabelové trasy VUT v Brně je stavebník povinen ihned informovat správce vedení: VUT v Brně, Centrum výpočetních a informačních služeb (CVIS), Antonínská 548/1, 601 90 Brno, Ing. Kovanda, tel. 541 145 445, 777 483 445, e-mail: admin@cis.vutbr.cz. Oprava poškozeného nebo přerušeného kabelového vedení bude provedena na náklady stavebníka. Oprava optického kabelu bude provedena výměnou celého kabelu, nikoli svařením v kabelové spoje.
- Bude-li komunikační vedení odkryto, musí být před záhozem pozván zástupce CVIS VUT v Brně k prohlídce vedení a k odsouhlasení prováděných prací.

47. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření společnosti Dial Telecom, a.s. ze dne 1.4.2016, zn.: BM387665:

Souhlasíme s vydáním stavebního povolení za splnění níže uvedených podmínek a požadavků pro realizaci stavby:

Požadujeme do projektové dokumentace zapracovat stávající optické trasy společnosti Dial Telecom, a.s.

Během realizace akce bude respektováno ustanovení par. 101 a 102 Zákona č. 127/2005 Sb. o Elektronických komunikacích.

Při křížení a souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 73 6005 - „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.

Výkopové práce v ochranném pásmu (1,5m po stranách krajního vedení) budou prováděny zásadně ručně.

Pokud dojde při akci k odkrytí podzemního komunikačního vedení je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.

Před záhozem musí být k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.

48. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Faster.CZ spol. s.r.o. ze dne 27.04.2016:

S uvedenou stavbou souhlasíme za podmínek:

1. Před zahájením zemních prací zajistí investor vytyčení všech vedení a zařízení v souladu s §18, vyhlášky č.324-1990 Sb.
2. Vytyčení prosím objednejte 14 dní před zahájením prací u firmy Faster CZ.
Martin Vítek, tel. 608 861 801, vitek@faster.cz
3. Žádáme, aby při křížení našeho vedení bylo dodrženo předepsané krytí.
4. Prosíme Vás o písemné oznámení zahájení stavby min. 30 dní předem.
5. Pokud dojde při stavbě k poškození, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit na hotline 777 340 000.

49. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 25.05.2016, zn.: E05333b -16:

Pro řešení níže uvedeného kontaktujte servisního partnera TMCZ, firmu S com s.r.o., Zemské právo 296/14, 102 00 Praha 10 - Hostivař, Ing. Jaroslav Trnka, č.t. 603 256 144, e-mail: jaroslav.trnka@scm.cz, v jejíž odpovědnosti je kompletní řešení dotčení sítí pro TMCZ, včetně zajištění schválení na TMCZ, vypracování všech požadovaných stupňů PD, geodetického zaměření a dohledu nad realizací stavby.

Dále požadujeme:

1. Min. 14 dní před započítáním stavebních prací požadujeme oznámení této skutečnosti odpovědné osobě.
2. Před zahájením zemních prací požadujeme vytyčení optické kabelové trasy naší společnosti v zájmové oblasti.
3. Prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
4. Upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci.
5. Upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.),
6. V blízkosti naší optické trasy požadujeme provádění veškerých prací ručně a v souladu s příslušnými ČSN, tak aby nemohlo dojít k poškození tohoto vedení.
7. Odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací,
8. Nad kabelovou trasou dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům (včetně, např. trvalých parkovišť apod.).
9. Bez souhlasu majitele, správce nesnižovat ani nezvyšovat krytí nad kabelovou trasou.
10. Požadujeme dodržení vodorovných a svislých vzdáleností dle ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
11. Při odkrytí optické trasy z důvodu křížení (souběhu) nebo jiných důvodů požadujeme vyzvání odpovědné osoby určené spol. T-Mobile CZ ke kontrole provedení křížení (souběhu) a kontrole skladby kabelové trasy před záhozem a zakrytí výstražnou fólií.
12. Ohlášení ukončení stavby odpovědné osobě a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby, aby prováděné práce respektovaly podmínky vyplývající ze zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích a zákona 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek.
13. Veškeré připomínky odpovědné osoby budou respektovány.

50. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření Společenství vlastníků jednotek Botanická 47, 49, 51, 53 Botanická 49 602 00 Brno - Ponava, ze dne 30.05.2016:

Společenství vlastníků jednotek Botanická 47, 49, 51, 53, souhlasí s vybudováním výše uvedené stavby v rozsahu dle předložené projektové dokumentace. Požadujeme dodržet ochranné pásmo kanalizace dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění.

51. Zařízení staveniště včetně skladování materiálu bude umístěno na pozemku stavebníka. Jednotlivé plochy pro zařízení staveniště budou zabezpečeny proti vniknutí nepovolaných osob oplocením.

Odůvodnění

Dne 15.07.2016 podal stavebník Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno, IČ: 00216224, zast. spol. Projekční architektonická kancelář spol. s r.o. ing. arch. V. Steinhauserová, Gorkého 61/11, 602 00 Brno, IČ: 607 54 583, u odboru územního a stavebního řízení ÚMČ Brno-Královo Pole žádost o vydání stavebního povolení na stavební záměr nazvaný: „Úprava chodníku před vstupem Fakulty informatiky MU“ na pozemcích p.č. 228/1, 229/1 k.ú. Ponava. Tímto dnem bylo zahájeno stavební řízení. V průběhu stavebního řízení stavební úřad konstatoval, že předložená žádost včetně příloh neobsahuje dostatečné podklady pro posouzení navrhované stavby, neboť neobsahuje předepsané údaje. Nedostatky byly podrobně specifikovány ve výzvě vydané stavebním úřadem ze dne 31.08.2016 pod č.j.: 11121/16/2300/1157/To. Z výše uvedených důvodů stavební úřad žadatele vyzval podle § 45 odst. 2 správního řádu a v souladu s ustanovením § 111 odst. 3 stavebního zákona, aby nejpozději ve lhůtě stanovené usnesením dne 31.08.2016 pod č.j.: 11121/16/2300/1157/To předloženou žádost doplnil. Dne 14.09.2016 stavebník doplnil chybějící doklady a podklady. Stavba byla umístěna územním rozhodnutím č. č. 197, ze dne 23.06.2016, č.j.: BKPO/7586/16/2300/755/Li. vydaným zdejším stavebním úřadem. Speciální stavební úřad opatřením ze dne 27.06.2016 vyrozuměl účastníky řízení o zahájení stavebního řízení. Speciální stavební úřad posoudil tuto stavbu jako stavbu s velkým počtem účastníků řízení, a proto v souladu s § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vyrozuměl účastníky řízení veřejnou vyhláškou. Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení také dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě, protože mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost po doplnění poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení oznámení mohou dotčené orgány uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení uplatnit své námítky, popřípadě důkazy. Zároveň v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, speciální stavební úřad sdělil účastníkům řízení, že se mohou k podkladům rozhodnutí v řízení vyjádřit ve lhůtě 5 dnů vyjádřit. V průběhu této lhůty nepodalí účastníci řízení námítky proti uvedené stavbě.

Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány, stanovil podmínky pro provedení stavby a stanovil plán kontrolních prohlídek. Speciální stavební úřad v rámci stavebního řízení posuzoval navrhovanou stavbu z hlediska dodržení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a požadavky vyhlášky č. 104/1997 Sb., vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, splňuje požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, především ochrana zdraví a života a ani nejsou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

K případným námitkám, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území se v souladu s ustanovením § 114, odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

K žádosti byla předložena projektová dokumentace zpracovaná oprávněným projektantem, výpisy z obchodního rejstříku, doklad o umožnění stavby, plná moc k zastupování, vyjádření obecního stavebního úřadu ze dne 20.7.2016, č.j.: BKPO10584/16/2300/1129/Li, výpisy z katastru nemovitostí, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů a organizací, která jsou zahrnuta do podmínek stavebního povolení, a to: koordinované stanovisko Magistrátu města Brna vydaném Odborem územního plánování a rozvoje ze dne 05.05.2016, č.j.: MMB/0080339/2016; stanovisku Magistrátu města Brna Majetkového odboru ze dne 05.04.2016, č.j.: MMB/0107855/2016; vyjádření OVS ÚMČ Brno-Královo Pole, ze dne 10.3.2016, sp. zn. 40/2016/V YJ/2200/SULM; vyjádření Policie ČR, KŘPJKM dne 18.03.2016, č.j. KRPB-47541-1/ČJ-2016-0600DI-ŠME; vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 30.03.2016, č. j.: 571427/16; vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 19.04.2016, zn.: B6941-16110775; vyjádření společnosti Brněnských komunikací, a.s., ze dne 04.05.2016, zn. 3100-M0-M182/16; vyjádření společnosti Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., ze dne 04.2016, zn. 722/010055/2016/BSK; vyjádření společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. ze dne 14.4.2016, zn.: 4080/2016/5040; stanovisko Magistrátu města Brna, Odbor investiční, ze dne 26.04.2016, zn. : OI/MMB/0077524/2016; vyjádření společnosti ČD - Telematika a.s. ze dne 25.04.2016, č.j.: 1201603536; závazné stanovisko HZS JMK ze dne 22.03.2016, ev. č. HSBM-73-1-542/1 -OPST-2016; závazné stanovisko Ministerstva obrany - Sekce ekonomická a majetková ze dne 26.04.2016, zn. 65959/2016 – 8201-OÚZ - BR; vyjádření MU ÚVT ze dne 12.04.2016, č.j.: MU-IS/34 076/2016/352748/ÚVT-1/Kol,2605; vyjádření společnosti Teplárny Brno, a.s., ze dne 1.3.2016, zn. T225/16/T145/TR; vyjádření VUT v Brně ze dne 28.04.2016, č.j.: 142/90360; vyjádření společnosti Dial Telecom, a.s. ze dne 1.4.2016, zn.: BM387665; vyjádření společnosti Faster.CZ spol. s.r.o. ze dne 27.04.2016; vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 25.05.2016, zn.: E05333b -16; vyjádření Společenství vlastníků jednotek Botanická 47, 49, 51, 53 Botanická 49 602 00 Brno - Ponava, ze dne 30.05.2016.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 109 stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší stavebníkovi a současně vlastníkově poz. p.č. 228/1 k.ú. Ponava, kterým je Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno, zast. spol. Projekční architektonická kancelář spol. s r.o. ing. arch. V. Steinhäuserová, Gorkého 61/11, 602 00 Brno; dále Statutárnímu městu Brno, Dominikánské nám. 1, Brno, zast. MMB Majetkový odbor, jako vlastníku poz. p.č. 229/1 k.ú. Ponava; dále pak účastníci dle § 109, písm. e): vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, a dle § 109, písm. f) stavebního zákona: ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, a to: Vlastníci stavby kanalizační přípojky DN 250 pro bytové domy Botanická 47, 49, 51, 53 na pozemcích p.č. 263, 264, 265, 266 vše v k.ú. Ponava; vlastník pozemku p.č. 211/1, 228/3, 144/1 k.ú. Ponava či stavby na něm, nebo stavby, která je jeho součástí; vlastník pozemku p.č. 228/6 k.ú. Ponava či stavby na něm, nebo stavby, která je jeho součástí; dále vlastníkům zařízení distribuční soustavy, elektronického komunikačního vedení a zařízení, dopravní a technické infrastruktury v místě stavby, a to: společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., společnosti Brněnské komunikace a.s., MO - Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, společnosti Teplárny Brno, a.s., společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., společnosti E.ON Distribuce, a.s. zast. E.ON Česká republika, s.r.o., společnosti E.ON Servisní, s.r.o., společnosti RWE GasNet, s.r.o. zast. RWE Distribuční služby, s.r.o., společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s., Ústav výpočetní techniky Masarykovy univerzity,

Vysoké učení technické v Brně, společnosti Dial Telecom, a.s., společnosti ČD Telematika, a.s., společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., společnosti Faster CZ spol. s.r.o.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl, jak výše uvedeno.

P o u č e n í

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb.). Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu města Brna, k odboru dopravy, Kounicova 67, Brno, podáním učiněným u odboru územního a stavebního řízení ÚMČ Brno-Královo Pole, Palackého 59, Brno. Odvolání proti tomuto rozhodnutí má odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Otisk úředního razítka

Bc. Jaroslav Tošovský
referent OÚSŘ ÚMČ Brno-Královo Pole

Správní poplatek podle zák. č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, pol. 18, bod 1, písm. f) ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) byl zaplacen.

Vyvěšeno dne: 03.11.2016
Razítko a podpis oprávněné osoby

Sejmuto dne: 21.11.2016
Razítko a podpis oprávněné osoby

Písemnost byla též zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup, na elektronické úřední desce, dne: 03.11.2016

Zveřejnění vyhlášky umožňující dálkový přístup, na elektronické úřední desce, ukončeno dne: 21.11.2016
Razítko a podpis oprávněné osoby:

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů a po stejnou dobu i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Úřadu městské části Brno-Královo Pole.

Doručí se:

Stavebník a současně vlastník poz. p.č. 228/1 k.ú. Ponava (obdrží do vlastních rukou):

Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno,

zast. spol. Projekční architektonická kancelář spol. s r.o. ing. arch. V. Steinhauserová, Gorkého 61/11, 602 00 Brno

MMB MO

Ostatní účastníci řízení obdrží toto oznámení veřejnou vyhláškou:

Účastníci dle § 109, písm. e): vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, a dle § 109, písm. f) stavebního zákona: ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, a to:

Vlastníci stavby kanalizační přípojky DN 250 pro bytové domy Botanická 47, 49, 51, 53 na pozemcích p.č. 263, 264, 265, 266 vše v k.ú. Ponava

Vlastník pozemku p.č. 211/1, 228/3, 144/1 k.ú. Ponava či stavby na něm, nebo stavby, která je jeho součástí

Vlastník pozemku p.č. 228/6 k.ú. Ponava či stavby na něm, nebo stavby, která je jeho součástí

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Brněnské komunikace a.s.

MO - Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury

Teplárny Brno, a.s.

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.

E.ON Distribuce, a.s. zast. E.ON Česká republika, s.r.o.

E.ON Servisní, s.r.o.

RWE GasNet, s.r.o. zast. RWE Distribuční služby, s.r.o.

T-Mobile Czech Republic, a.s.

ÚVT MU

VUT v Brně

Dial Telecom, a.s.

ČD Telematika, a.s.

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Faster CZ spol. s.r.o.

Dotčené orgány:

KHS JMK

HZS JMK

MMB OPP, OŽP, OVLHZ, OD, OI

Policie ČR – KŘP JMK

ÚMČ Brno-Královo Pole OVS

MO - Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury

Ostatní:

NIPI o.p.s.

Kopie: 2 x spis